



ORDRE DES  
ARCHITECTES  
DU QUÉBEC

EN COLLABORATION AVEC



Ordre des  
Urbanistes du  
Québec

# FORUM SUR LA DENSITÉ URBAINE

## QUALITÉ, RENTABILITÉ ET INTÉRÊT PUBLIC



Mardi 5 novembre 2019 – Hôtel William Gray, Montréal

L'Ordre des architectes et l'Ordre des urbanistes vous convient à ce forum d'échanges sur la densité urbaine qui sera animé par Michel Rochon. Venez contribuer à cette grande réflexion sur les conditions nécessaires à l'émergence de projets de densité de qualité au Québec.

## PROGRAMME

8 h 30 Accueil des participants

9 h 00 **Mot d'ouverture** – Nathalie Dion, architecte, présidente de l'Ordre des architectes du Québec

**Introduction à la densité** – Sylvain Gariépy, urbaniste, président de l'Ordre des urbanistes du Québec

9 h 15 **La densité : comment et pourquoi ?**

Présentation des grands enjeux de la densification tels qu'ils ont été déterminés par les travaux du Comité Jacques-Viger depuis 2012, suivie d'un panel où les intervenants échangeront sur les enjeux liés aux projets de densité, sur les différentes dimensions de la densité urbaine et sur divers contextes.

- **Maxime-Alexis Frappier**, architecte, ACD Architecture
- **Patrick Marmen**, consultant en design urbain et président du Comité Jacques-Viger
- **Christian Savard**, directeur général, Vivre en Ville
- **Laurence Vincent**, coprésidente, Groupe Prével

10 h 20 Pause

10 h 40 **Hauteur, densité et qualité : des objectifs conciliables ?**

La densité doit contribuer à la qualité du bâti et à la qualité de vie des citoyens. Quels sont les obstacles à l'atteinte de cette qualité ? Comment décide-t-on des limites (hauteur et densité) dans chaque contexte ? Comment s'assure-t-on que toutes les parties prenantes trouvent leur compte dans un projet ? Quels facteurs permettent de préserver l'échelle humaine dans un projet, dans un quartier ? Comment concilier abordabilité, rentabilité et acceptabilité sociale ?

- **Gil Hardy**, architecte, cofondatrice, NÔS architectes
- **Gabriel Rioux**, urbaniste, directeur de projet, Groupe BC2
- **Christian Yaccarini**, président et chef de la direction Société de développement Angus
- Invité à confirmer

12 h 05 Dîner

13 h 30 **Comment repenser la ville en fonction d'une densité douce ou moyenne ?**

Échange avec des concepteurs et des intervenants québécois sur des projets de densité douce ou moyenne partout au Québec. Quels sont les obstacles dans ce type de projet ? Quelles sont les occasions à saisir ?

- **Guillaume Fafard**, architecte, Quinzhee Architecture
- **Charlotte Montfils-Ratelle**, urbaniste et chargée de projets, l'Arpent
- **Jean-François Vachon**, urbaniste et vice-président, Urbanisme et développement du territoire, Stratégies immobilières LGP

14 h 35 Pause

14 h 50 **Les enjeux liés à la densité modifient-ils la pratique de l'urbaniste et de l'architecte ?**

Les projets de densification concernent une multitude de parties prenantes et, parfois, soulèvent les passions. L'architecte et l'urbaniste – qu'ils soient concepteurs, gestionnaires de projet ou employés municipaux – voient-ils leur rôle se modifier ? Comment peut-on leur permettre de jouer pleinement leur rôle ? Comment peuvent-ils contribuer à l'amélioration de la qualité des projets ?

- **Samir Admo**, urbaniste, directeur, Milieux de vie et placemaking, Ædifica
- **Nicolas Fontaine**, conseiller aux politiques spécialisé en aménagement et urbanisme, Direction générale des politiques, ministère des Affaires municipales et de l'Habitation
- **Marie-Claude Le Sauter**, architecte, directrice, Bureau des grands projets, Ville de Laval
- **Érick Rivard**, architecte et designer urbain, Annexe U

15 h 50 **Mot de clôture**

16 h 00 **Fin du forum**

Cet événement sera suivi de l'assemblée générale annuelle de l'Ordre des architectes, qui débutera vers 16 h 30.

