

Le chantier en bref

Le secteur de la construction traverse une période de transformation accélérée, sous l'effet combiné, entre autres, de l'évolution des modes de réalisation et des initiatives gouvernementales récentes. Ces transformations surviennent aussi dans un contexte de pressions croissantes sur les coûts et les délais, en plus d'un déficit majeur de maintien d'actifs.

C'est dans ce contexte que l'OAQ entreprend le Chantier Qualité de la construction, une démarche structurante visant à mobiliser l'ensemble des intervenants et intervenantes du secteur de la construction autour d'une vision commune et d'actions concertées pour renforcer la qualité, la sécurité et la performance du bâti et l'efficacité des processus.

Objectifs

Améliorer durablement la qualité du cadre bâti au Québec en documentant les enjeux, en identifiant des pistes de solution transversales et en formulant des recommandations concrètes à l'intention du gouvernement et de l'industrie. De façon plus spécifique, le chantier permettra de :

- **Diagnostiquer** les facteurs qui favorisent ou nuisent à la qualité des constructions ;
- **Analyser** les pratiques actuelles ;
- **Mobiliser** les partenaires institutionnels, professionnels, industriels et privés autour d'une compréhension partagée des enjeux ;
- **Développer** des solutions réalistes, consensuelles et soutenues par des données et l'expertise terrain ;
- **Soutenir** la mise en œuvre d'actions gouvernementales compatibles avec les ambitions de modernisation du secteur.

La qualité sous deux angles

Qualité des processus	Qualité des résultats
• la planification et la définition des besoins • la pertinence et l'adaptabilité de la réglementation • la gouvernance et la gestion des projets • la coordination des acteurs • le respect des budgets et des échéanciers • la clarté des responsabilités tout au long du cycle de réalisation	• la durabilité des constructions • la performance sur le cycle de vie • la résilience et la sécurité • l'entretien et la pérennité • la réponse aux contextes • la qualité d'usage et le confort des occupants

Approche collaborative

La démarche repose sur :

- une **collecte structurée d'enjeux et de données** à partir du terrain, incluant un sondage destiné aux membres de la communauté architecturale
- des **consultations qualitatives** ciblées
- des **ateliers de convergence** visant à dégager un diagnostic partagé
- une **co-construction** de recommandations appuyées sur l'expérience commune des acteurs

Le chantier se veut un espace neutre, rassembleur et non partisan. L'approche collaborative préconisée permettra d'établir un diagnostic partagé et de dégager une vision commune des enjeux de qualité auxquels fait face l'industrie.

Parties prenantes sollicitées

- les partenaires gouvernementaux concernés
- les ordres professionnels de l'environnement bâti
- les associations de l'industrie
- les donneurs d'ouvrage publics et privés
- les municipalités

De la mobilisation à l'action

Le chantier Qualité de la construction se déploiera sur 3 ans et comportera 4 phases.

Phase	Horizon	Objectifs
Phase 1 – Documentation et mobilisation	Fin 2026	Diagnostiquer et documenter les réalités observées notamment à travers une série d'entretiens individuels et de groupes de discussion
Phase 2 – Analyse et identification des orientations stratégiques	2027	Fédérer les acteurs autour d'une vision commune
Phase 3 – Élaboration des recommandations	2027-2028	Traduire les principes en pistes d'action concrètes et consensuelles
Phase 4 – Diffusion et représentations	2028	Activer l'écosystème autour des recommandations